**Zarząd Województwa Małopolskiego**

**zgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na rzecz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Warszawie**

| **Oznaczenie nieruchomości** | **Pow.****działki****(ha)** | **Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem** | **Sposób zagospodarowania i przeznaczenie nieruchomości** | **Wysokość miesięcznej stawki czynszu netto (zł) za 1 m2 powierzchni** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady aktualizacji opłat** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr działki** | **Nr obr.** | **Kw** |
| 904/78 | Babice | KR1E/00022046/8 | 0,2114  | Ul. Strzelecka 10, Oświęcim. Magazyn o pow. 26 m2, murowany, parterowy. Garaż o pow. 36 m2, murowany, parterowy. Budynki zaopatrzone w instalację elektryczną i odgromową.Parterowy budynek biurowy o powierzchni 156 m2. Budynek zaopatrzony w energię elektryczną, co.Prawo niewyłącznego korzystania z gruntu i budynku w celu używania przedmiotu najmu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz w granicach gospodarczo uzasadnionych. | Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z 27 marca 2013 r.Nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (1A 12MN) – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | Za najem magazynu i garażu: 12 zł + podatek VAT według obowiązującej stawkiZa najem budynku biurowego: 19,50 zł + podatek VAT według obowiązującej stawki | z góry, do dwudziestego dnia danego miesiąca | Czynsz może być waloryzowany raz do roku o wskaźnik równy wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. |

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od 3 lutego 2022 r. do dnia 24 lutego 2022 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie oraz w Krakowskim Biurze Geodezji i Terenów Rolnych przy ul. Gazowej 15 w Krakowie oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w zawieranej umowie. Informacje dotyczące nieruchomości są udzielane w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki, ul. Racławicka 56, pokój nr 353 w godz. 8.00-15.00, tel. (012) 63 03 552 oraz w Krakowskim Biurze Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie ul. Gazowa 15, tel. (0-12) 619-88-10 (wew.120).